ASTOR HELLAS - ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΔΙΕΘΝΟΥΣ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ, ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ, ΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

δ.τ."ASTOR HELLAS A.E."

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

12η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 50827/62/Β/02/0010 / Προσωρ.Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ. 58481704000

ΠΟΣΑ σε ΕΥΡΩ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013		
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
1. Έξοδα ιδρύσεως & πρώτης εγκατ/σεως	3.959,41	3.959,40	0,01	3.959,41	3.959,40	0,01
3. Τόκοι δανείων κατασκευαστικής περιόδου	93.556,47	82.125,50	11.430,97	93.556,47	76.410,01	17.146,46
4.Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	263.815,37	203.995,04	59.820,33	263.815,37	196.543,13	67.272,24
	361.331,25	290.079,94	71.251,31	361.331,25	276.912,54	84.418,71
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι.Ασώματες ακινητοποιήσεις						
2.Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας	40.900,00	6.383,30	34.516,70	900,00	900,00	
5.Λοιπές ασώματες ακινητοποιήσεις	12.490,09	9.459,99	3.030,10	12.064,56	9.034,48	3.030,08
	53.390,09	15.843,29	37.546,80	12.964,56	9.934,48	3.030,08
ΙΙ.Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1.Γήπεδα- Οικόπεδα	622.744,22	-	622.744,22	622.744,22	-	622.744,22
3.Κτίρια και τεχνικά έργα	2.219.302,95	62.381,18	2.156.921,77	1.911.745,25	32.597,91	1.879.147,34
5.Μεταφορικά μέσα	38.041,39	28.103,96	9.937,43	38.041,39	22.587,17	15.454,22
6.Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	221.774,62	129.115,40	92.659,22	126.103,24	122.564,27	3.538,97
7.Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση και προκαταβολές	679.732,86	-	679.732,86	579.552,79	-	579.552,79
	3.781.596,04	219.600,54	3.561.995,50	3.278.186,89	177.749,35	3.100.437,54
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	3.834.986,13	235.443,83	3.599.542,30	3.291.151,45	187.683,83	3.103.467,62
ΙΙΙ.Συμμετοχές & άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις						
7.Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			409,42			39,42
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓΙ+ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			3.599.951,72			3.103.507,04
Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι. Αποθέματα						
1.Εμπορεύματα			1.940.763,52			2.048.987,11
4.Πρώτες & βοηθ/κές ύλες-Αναλ/μα υλικά-Ανταλ/κτικά & είδη συσκ/σίας			3.314,12			8.960,94
5. Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων			115.803,09			134.597,29
			2.059.880,73			2.192.545,34
ΙΙ.Απαιτήσεις						
1.Πελάτες		723.556,32			630.440,39	
Μείον : Προβλέψεις για επισφάλειες		27.358,67	696.197,65		-	630.440,39
3α.Επιταγές εισπρακτέες μεταχρ/νες χαρτοφυλακίου			119.228,81			163.465,12
3γ.Επιταγές εισπρακτέες μεταχρ/νες στις τράπεζες για εγγύηση			1.006.420,81			627.625,77
3β Επιταγές εισπρακτέες σε καθυστέρηση		246.175,78			246.175,78	
Μείον : Προβλέψεις για επισφάλειες		246.175,78	-		-	246.175,78
11.Χρεώστες διάφοροι			121.956,43			168.324,76
12.Λογ/σμοί διαχειρίσεως προκαταβολών και πιστώσεων			517,77			44,96
			1.944.321,47			1.836.076,78
ΙV.Διαθέσιμα						
1.Ταμείο			884,00			10.560,71
3.Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			308.934,74			399.173,58
			309.818,74			409.734,29
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙV)			4.314.020,94			4.438.356,41
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1. Έξοδα επόμενων χρήσεων			17.318,76			2.505,40
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			8.002.542,73			7.628.787,56
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ						
1.Αλλότρια περιουσιακά στοιχεία			0,02			0,02

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι.Μετοχικό Κεφάλαιο		
(950.000 ονομαστικές μετοχές των 1,00 € εκάστη)		
1.Καταβεβλημένο	950.000,00	950.000,00
ΙV.Αποθεματικά Κεφάλαια		
1.Τακτικό αποθεματικό	108.039,33	95.730,04
4.Έκτακτα αποθεματικά	0,37	0,37
5.Αφορολόγητα αποθ/κά ειδικών διατάξεων νόμων	305.579,56	305.579,56
	413.619,26	401.309,97
V.Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο	622.553,47	1.026.208,16
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙV+ΑV)	1.986.172,73	2.377.518,13
Β.ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ & ΕΞΟΔΑ		
1.Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	34.159,05	24.602,65
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Ι.Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Ομολογιακα Δάνεια	250.000,00	350.000,00
2. Δάνεια Τραπεζών	1.316.709,72	1.071.781,04
	1.566.709,72	1.421.781,04
ΙΙ.Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1.Προμηθευτές	7.641,62	854,22
2α.Επιταγές πληρωτέες (μεταχρονολογημένες)	86.094,53	57.683,51
3.Τράπεζες λογ/σμοί βραχυπρόθ. υποχρεώσεων	3.286.333,93	2.721.312,80
4.Προκαταβολές πελατών	22.093,17	19.949,87
5.Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	286.546,87	349.269,07
6.Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	14.243,54	13.780,83
7.Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	332.322,84	444.582,82
10. Μερίσματα πληρωτέα	250.000,00	100.000,00
11. Πιστωτές διάφοροι	110.298,28	79.913,55
	4.395.574,78	3.787.346,67
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙ + ΓΙΙ)	5.962.284,50	5.209.127,71
Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
2. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	19.926,45	17.539,07
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)	8.002.542,73	7.628.787,56
	-	-
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ		
1.Δικαιούχοι αλλότριων περιουσιακών στοιχείων	0,02	0,02

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013		
Ι. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως						
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)			11.394.725,31			10.517.892,83
Μείον: Κόστος πωλήσεων			9.005.808,88			8.475.305,75
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως			2.388.916,43			2.042.587,08
Πλέον : Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως			32.345,87			38.269,80
Σύνολο			2.421.262,30			2.080.856,88
ΜΕΙΟΝ: 1.Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		481.316,11			375.225,39	
3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως		882.193,61	1.363.509,72		769.143,47	1.144.368,86
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως			1.057.752,58			936.488,02
ΜΕΙΟΝ:						
3.Χρεωστικοί τόκοι &συναφή έξοδα			-452.683,50			-373.765,74
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως			605.069,08			562.722,28
ΙΙ. ΠΛΕΟΝ : Έκτακτα αποτελέσματα						
1. Έκτακτα & ανόργανα έσοδα		3.614,20			2.344,72	
Μείον : 1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	2.465,31			12.468,65		
2. Έκτακτες ζημίες	-			1.433,32		
4. Προβλέψεις για εκτάκτους κινδύνους	273.534,45	275.999,76	-272.385,56	-	13.901,97	-11.557,25
Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη)			332.683,52			551.165,03
ΜΕΙΟΝ:						
Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων		60.927,40			27.423,02	
Μείον : Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος		60.927,40	-		27.423,02	-
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Κέρδη) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων			332.683,52			551.165,03

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013
Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσεως	332.683,52	551.165,03
(+) : Υπόλοιπο αποτελ/των (κερδών) προηγούμενων χρήσεων	1.026.208,16	775.922,82
	1.358.891,68	1.327.087,85
ΜΕΙΟΝ:		
1.Φόρος εισοδήματος	122.915,14	160.743,66
2. Λοιποί μη ενσωμ/νοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	1.113,78	19.407,74
Κέρδη προς διάθεση	1.234.862,76	1.146.936,45
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:		
1. Τακτικό αποθεματικό	12.309,29	20.728,29
2. Πρώτο μέρισμα	100.000,00	100.000,00
3.Μέρισμα διανεμηθέν με Ε.Γ.Σ. στη διάρκεια της χρήσεως	500.000,00	-
8. Υπόλοιπο κερδών εις νέο	622.553,47	1.026.208,16
	1.234.862,76	1.146.936,45
	-	

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ :

1. Την 31.12.2012 δεν έγινε αναπροσαρμογή της αξίας των ακινήτων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.2065/92 διότι οι λογιστικές αξίες αυτών ήταν μεγαλύτερες από τις υπολογιζόμενες με βάση τις προβλέψεις του ως άνω νόμου. 2.Επί των ακινήτων της εταιρίας υπάρχουν εγγεγραμμένες προσημειώσεις για τις οποίες ανάλυση παρατίθεται στο Προσάρτημα.

ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΑΙΑΣ Ν.ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ, 20 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Π. ΤΡΟΧΟΠΟΥΛΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 722380

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΘΩΜΑΣ Κ. ΤΡΟΧΟΠΟΥΛΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΗ 150730

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΜΙΧΑΛΗΣ Α. [illegible]
Λογιστής Α΄Τάξης αρ.αδ. Ο.Ε.Ε.0007590

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας "**ASTOR HELLAS – Ανώνυμη Εταιρία Παραγωγής και Διεθνούς Εμπορίου Ειδών Διατροφής, Φαρμακευτικών Προϊόντων, Δομικών Υλικών, Κατασκευών και Επενδύσεων**" με διακριτικό τίτλο "**ASTOR HELLAS A.E.**"

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας "**ASTOR HELLAS – Ανώνυμη Εταιρία Παραγωγής και Διεθνούς Εμπορίου Ειδών Διατροφής, Φαρμακευτικών Προϊόντων, Δομικών Υλικών, Κατασκευών και Επενδύσεων**" με διακριτικό τίτλο "**ASTOR HELLAS A.E.**, οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2014, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ.Ν.2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψε ότι :

1) Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρίας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2006-2010. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από την πιθανή επίπτωση του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας "**ASTOR HELLAS – Ανώνυμη Εταιρία Παραγωγής και Διεθνούς Εμπορίου Ειδών Διατροφής, Φαρμακευτικών Προϊόντων, Δομικών Υλικών, Κατασκευών και Επενδύσεων**" κατά την 31η Δεκεμβρίου 2014, και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ.Ν.2190/1920.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

1) Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχηση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

ΣΟΛ
ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ
Crowe Horwath.

Θεσσαλονίκη, 03 Ιουνίου 2015

Ευάγγελος Γ. Μπιζουργιάννης
Ορκωτός Ελεγκτής-Λογιστής, Αρ Μ ΣΟΕΛ 26441
Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε., μέλος της Crowe Horwath International, Γιαννιτσών 31, τκ 546-27, Θεσσαλονίκη
Αρ Μ ΣΟΕΛ 125